

Referat lille Dalby Bakker d. 18 juni

Fremmødte. Axel, Stefan, Claus, Torben, Martin, Susanne, Jeanette, AK
Afbud. Pia

Dagsorden /referat

1: Referent, Susanne

2: Opfølgning budget / kassebeholdning

Kassebeholdning ser fin ud. Der sættes snart gang i investering af vejfondens penge.

3: Opfølgning kontingent 2025

Der mangler betaling at nogle kontingenter. Der mangler fordi grundejerforeningen ikke har fået af vide der er kommet nye ejere.

4: Overtagelse af etaper

- Har vi fået underskrift fra Hedensted Kommune

Der er underskrevet, så det skulle nu være i orden.

- Etape 1 & 3 – Just Kristensen

Der er gange flere af udbedringerne på etape 3.. Der aftales møde med Just.

Træer vil ikke blive plantet før til efteråret, på etape 3.

Få ting tilbage på etape 1 der mangler.

Det gode ved at vi endnu ikke har overtaget alle fællesarealer, er at vi ikke skal betale ejendomsværdiskat.

5: Fremtid i forhold til

- Udsendelse af nyhedsbrev

Hvem skal vi have til at sende nyhedsbrev ud? Stefan tager teten med, at få brevene ud. Og vedligeholde info og nyhedsbrevene.

6: opfølgning belysning stamvejen

Grundejerforening er inviteret til planlægningsmøde d. 27/6

GF spørger kommunen, hvad vi skal betale for og hvad tidsplanen er?

Vi er stillet i udsigt at, belysning skulle være færdig allerede til uge 42.

7: Opfølgning udvalg grønne arealer. Punkt fra generalforsamlingen

- Primært udpege medlem fra bestyrelsen

AK og Jeanette er udpeget til at være med i udvalget, der skal arbejde med mere beplantning i området.

8: Opfølgning legeplads

Sidste sponsorat er kommet ind til legeplads.

- Parkering

Der er problemer med at der nogen gange holder mange biler ved legepladsen.
Der er ikke trafik sikkert for de legende børn.
Der vil blive malet med gult ved kantstenen, for at få biler til, ikke at holde der.
Der opfordres til, at man ikke parkerer ved legepladsen.

- Der er lige pt. et område der er dækket af. Vi vil igen prøver, at så græs. Det har brug for, at der ikke bliver gået/leget på græsset inden det har godt fat.

Der laves stander med info om hjertestarter og info.
Vi laver evt. en plant selv dag.

9: Opfølgning grøn vedligehold

Alt går efter planen. Vi skal efter denne sæson have det i udbud igen.

10: Gadefejning

De bliver fejnet snart. Torben sætter det i gang.

11: Spuling af regnvandsafledning

Martin undersøger muligheder og får priser.

12: Mødekalender for noget af 2025

8. Nov, 21 Jan, mar, april, juni, tirsdag d. 2 september(Stefan),

13: Etablering og anvendelse af årshjul i bestyrelsen

Stefan og Torben har lavet et udkast. Der arbejdes videre med det.

14: Evt.

walk and talk i etaperne, for at få overblik over, hvordan det ser ud i området.

