

GF lille Dalby Bakker referat 1/4 2025

Fremmødte: Martin, Axel, AK, claus, Torben, Susanne, Stefan, Pia.
Afbud: Hans

Referat fra 1/4 2025

1: Referat fra sidst.

Kigger på det næste gang

2: Generalforsamling

Der er sendt indkaldelse ud.

Lokale bestilt på Hedensted sognegård til d 13. maj 2025.

Der er kommet 3 forslag ind, som generalforsamlingen skal tage stilling til.

- Beplantning på de store grønne fællesarealer – mailkorrespondance vedlagt.
- Nedsættelse af arbejdsgruppe for hastighed på veje – mailkorrespondance vedlagt
- Belysning – som kommer fra bestyrelsen – forslag skal renskrives, så det kan sendes ud.

Alle forslag, skal af forslagsstiller, uddybes med økonomi og fremtidige udgifter for, at kunne stilles. Ellers ved grundejerne ikke hvad de stemmer om.

D. 20 april skal materiale være klar til at komme på hjemme siden og Facebook.

De praktiske ting blev aftalt.

AK referent

3: Regnskab

Bliver underskrevet.

Snak om, hvordan det skal præsenteres til generalforsamlingen.

4: Legeplads

Der er endnu ikke kommet tilbud på rampe til svævebanen.

Det undersøges, hvad der skal under svævebanen, så det ikke er en mudderpøl. Græs eller andet?

5: Overtagelse af fællesarealer

Sendt til advokat inden vi underskriver.

6: Vedligehold af regnsvandsafledning

Vi har flere gange efterspurgt, hvordan det skal vedligeholdes.

Det har kommunen og Just ikke afleveret.

Der lavet en spuling af etape 2 og 4.

Just siger at 1 og 3 er ok. Og er spulet igennem.

Der er givet tilbud fra et par steder vi skal vælge på et senere møde, hvem vi ønsker skal varetage opgaven.

7: Grøn vedligehold

Der har været en snak.

Da bassinerne ikke længere skal slås, har gartner sagt at der er et overskud.

Bestyrelsen vil kigge på et senere møde kigge på hvad overskuddet kan bruges til.

Bestyrelsen vil få lavet en drone optagelse af grundejerforeningens område. Den skal bruges til at lave et bedre kort over området. Kortet skal bruges til, når der skal laves et nyt udbud på pasning af områderne, til næste år. På den måde kan der mere detaljeret forklares, gå hvad der skal gøres i området.

8: Evt.

Four handwritten signatures in blue ink, arranged horizontally from left to right. The signatures are stylized and cursive, typical of personal or official documents.