

GF lille Dalby Bakker referat 6/6 2024

Fremmødte: Claus, Martin, Axel, AK, Pia, Torben, Susanne, Stefan.

Referat 6/6 2024

1. Referat fra sidste møde

Referat godkendt.

2. Generalforsamling

Referat skal sendes ud i aften.

- Stefan undersøger anskaffelse af flere hjertestartere efter ønske fra generalforsamlingen. Hvor de skal være, pris og el forbrug.

Den vi har ved børnehaven er ikke registret, det vil blive undersøgt at få den registreret. -Investering af asfalt midler. Torben undersøger inden næste generalforsamling. Pengene står lige nu, på en høj rente konto.

3. Økonomi

Der var været automatisk opkrævning her i weekenden. Det er gået fint. Der er penge til vejfonden som vil blive flyttet til vejfonden kontoen.

Sidste års kontingent er opkrævet.

4. Overtagelse af etaper – status

Etape 2 og 4 - kommunen er i fuld gang med at lave det om. Der asfalteres i uge 25.

Etape 3 - Der har været aflevering mellem just og entreprenør. Det er oplyst at der skulle være mangel forbedret.

Axel aftaler en gå tur med Just for at se om vi er enig.

Etape 1 der er ikke sket noget. Just er rykket for tidsplan for udbedring. Nogle armerings fliser forvitte. De skal skiftes.

Axel er kontaktet af kommune og Just om grundejerforeningens holdning til at nogle grundejere kan fravige lokalplanen.

Svaret er at det ikke er grundejerforeningen der skal bestemme/ godkende.

Grundejerforeningen skal bare overtage fællesområder der er lovligt, så man ikke bagefter kan komme efter foreningen og at alle husejere skal have samme muligheder, hvis kommunen vælger at fravige lokalplanen med dispensationer.

5. Legeplads

Forventer at legepladsen vil kunne være færdig i sen sommeren, hvis de sidste penge kommer ind inden længe. Der er forventning om at det vil lykkedes.

Der mangler 42.500kr på nuværende tidspunkt.

6. Belysning

Mødet med kommunen

“Belysningsudvalget har været til møde med Borgmester Ole Vind og Kommunaldirektør Marianne Berthelsen.

Da vi bookede mødet, tilbage i februar, var hovedformålet at belysning af stamvejen Lille Dalby Bakker, skulle på dagsorden i Teknik og Miljø. På seneste møde i Teknik og Miljø, d. 15. maj 2024, blev punktet ”Belysning langs Lille Dalby Bakker, Hedensted, behandlet, derfor ændrede fokus sig, på mødet i går, til at sikrer fremdrift.

Konklusionen fra T&M udvalgets møde, var at næste step, er at der indledes dialog med relevante parter.

Vi havde en god dialog og vi gik derfra med en fornemmelse af forståelse og opbakning til vores ønsker om belysning og desuden at de synes vi skulle gå efter udvalgets (Teknik og Miljø) forslag om at få det finansieret fra ”Få-det-gjort-pulje”, hvor der pt. er en rest på 825.000 kr.

Eftersom konklusionen fra T&M udvalgets møde var, at de skulle i dialog med relevante parter, gjorde vi opmærksom på, at vi mener vi er nogle af de relevante parter og også heri var de enige.

Så alt i alt god opbakning fra de 2.

Næste steps:

- Vi skal have vores ønske videre til Økonomi udvalget i kommunen. Der er pt. ikke dagsorden for deres næste møde.
- Dernæst skal punktet på byrådsmøde. Hvor vi forventer at have Ole og Mariannes opbakning 🙌 ”

7. Grøn vedligehold 2024

Der er mange mælkebøtter i kommunens grund. Men der er kommet så hårde restriktioner omkring sprøjtning. Det er ikke længere tilladt.

Det køre fint med de grønne områder. Der er god dialog med gartner. Der gives feed back til gartner, så vi kan finde det leje vi gerne vil have.

8. Nyhedsbrev

Det aftales at flere skal kunne betjene hjemmeside og skrive nyhedsbreve.
Der laves en undervisnings aften til flere i bestyrelsen.

9. Eventuelt