

# Legepladsudvalget

23-08-2023

19.30 - 21.00

Lille Dalby Ager nr. 6

---

<b>Møde indkaldt af:</b>	Stefan Harboe	<b>Mødetype:</b>	Informationsmøde
<b>Facilitator:</b>	Mikela Lykke	<b>Referent:</b>	Flemming Andreasen
<b>Deltagere:</b>	Stefan Harboe Flemming Andreasen Mikela Lykke Alexander Pedersen		Michelle Smedegaard Christoffer Krab Jens Klint Mette Kristensen
<b>Fraværende:</b>	Jonas Jensen		
<b>Forladt udvalget:</b>	Morten		

---

## Mødereferat

---

**Dagsorden:** Opsamling af de indsamlede informationer

### Diskussion:

Opdatering fra bestyrelsesrepræsentant Stefan:

1. Morten fra etape 1 har forladt udvalget af private årsager
2. Der er en plan fra bestyrelsen om at der skal indkaldes til ekstraordinær i oktober/november med henblik om at få stemt legeplads igennem. Der skal flere afstemninger igennem den dag; Afstemning om en legeplads skal etableres, afstemning om en boldbane skal etableres\*, afstemning om placering af legeplads og afstemning om hvilken legeplads ud fra de tilbud der fremstilles af udvalget.
3. Voldene placeret bagved etape 3 er ikke en mulighed til etablering af boldbanen, da der er lovet i forbindelse med enten grund- eller hussalg om at de skal fjernes.
4. Der er en godtgørelse på 300 kr. til at dække forplejning for facilitatoren af mødet

Opdatering fra de udvalgte grupper omkring de informationer der er blevet indsamlet.

Michelle og Mette – Til opgave at indsamle tilbud fra udbydere

Første tilbud fra Ledon A/S:

- Stiftet i 1969
- Lokaliseret i Kolding
- Afventer tegninger og pris
- Havde billeder med fra de komponenter og materiale tilbuddet skal bygges op omkring.
- Michelle ligger inde med tilbuddet og har korrespondancen med firmaet

Andet tilbud fra Max Horsens A/S

- Lokaliseret i Horsens
- Pris på 300.000 inkl. Montering og anlægsarbejde
- Materiale i rubinatræ
- Mette ligger inde med tilbuddet og har korrespondancen med firmaet

Alexander – Til opgave at indsamle tilbud fra udbydere

Tilbud fra Hags – Har haft 3 firmaer i spil (planleg og Kopla), men vurderet at Hags er det bedste tilbud

- Eksisteret i 75 år
- Lokaliseret i Karlslunde på sjælland
- I tilbuddet er der taget højde for naturmaterialer og farvespil til børn.
- Størrelse på 1000 kvm
- Reservedeles garanti på 25 år
- Pris på 400.000 + 100.000 afsat til anlægsarbejde.
- Alexander ligger inde med tilbuddet og har korrespondancen med firmaet

Mikela og Flemming - Til opgave at indsamle tilbud fra udbydere

Første tilbud fra Planleg

- Lokaliseret i Holbæk på sjælland
- Pris på 500.000 inkl. Montering
- Vedligeholdelsesfri materiale
- 5 års totalgaranti
- Afsat 2.000 kvm

Andet tilbud fra Kompan

- Lokaliseret i Odense
- Etableret i 1989
- Ejet af Lego
- Bæredygtighed i fokus
- Pris på 480.000 inkl. moms
- Materiale i Rubinatræ ubehandlet
- Afsat 1000 kvm
- Flemming ligger inde med tilbuddet og har korrespondancen med firmaet

Jens og Jonas – Indsamle tilbud på boldbane, hegn samt anlægsarbejde.

Første tilbud på boldbane ved voldene. Denne løsning er dog ikke længere relevant da voldene skal fjernes.

- Pris på 117.500 inkl. Moms
- Størrelse på 20x40 meter

Andet tilbud på boldbane i område C

- Pris på 52.500 inkl. Moms
- Størrelse på 20x40 meter
- Jens ligger inde med tilbud og har korrespondancen med firmaet

Første tilbud på hegn fra Ser-Hegn

- 30 meter langt hegn inkl. Montage.
- Pris på 54.000 ekskl. Moms og 4.300 ekskl. Moms ved bortskaffelse af jord.
- Jens ligger inde med tilbud og har korrespondancen med firmaet

Andet tilbud på hegn fra Poda Hegn

- 30 meter langt hegn inkl. Montage.
- Pris på 45.500 inkl. Moms og ingen udgifter afsat til bortskaffelse af jord.
- Jens ligger inde med tilbud og har korrespondancen med firmaet

Opdatering fra Jonas i forhold til korrespondance med kommunen tilsendt via SMS til Mette:

*Så længe vi ikke bruger hele arealet af område C skal der ikke søges om et tillæg til lokalplanen. Så skal der kun søges om en byggetilladelse. Hvis vi bruger det fulde areal, skal der søges om et tillæg til lokalplanen.*

Til dette faldt der et naturligt spørgsmål fra flere i udvalget om hvordan defineres hele arealet.

Opdatering på søgning af fonde fra Mette

- Fonde skal søges halvårligt eller kvartals. Det er vigtigt vi ved hvornår vi skal søge fonde i forhold til perioden vi ønsker etableringen af legepladsen.
- Mette har kontakt med en lokalpolitiker som har været ind over etableringen af legepladsen/tumlepladsen i Løsning ved plejehjemmet.
- Der er fonde der dækker beplantning eks. Matas fonden.
- Er der fonde der kan søges i forhold til bioplantning? Så beplantning ved legepladsområdet kan dækkes af fonde.

### **Konklusioner:**

Der blev aftalt under mødet at der skal færdiggøres de sidste detaljer på tilbuddene fra Ledon, Max, Kompan, Planleg og Hags. Som en del af dette sikre at anlægsarbejdet er en del af tilbuddet og klarlægge.

- Prisen for årlig serviceaftale og vedligeholde
- Prisen for årligt sikkerhedstjek
- Hvilken garanti er vi stillet med

Derudover var der et ønske om at inkludere babygyngende i tilbuddene.

Christoffer har påtaget sig opgaven om at kontakte kommunen, med bistand fra Stefan, for at få afklaret følgende:

- I forhold til regnvandslag, om det begrænser hvordan der må graves ud og etableres bolde i forbindelse med legepladserne.
- Hvor langt skal vi fra skæl til nabogrunde i område C, som er gården.
- Skal der byggetilladelse til etableringen ved legepladsen i område C og evt. andre områder.
- Hvordan defineres hele området i forhold om der skal en udvidelse af lokalplanen til før vi må bygge en legeplads i område c.

Der blev også besluttet at grundet omkostningerne forbundet med etableringen af en legeplads og boldbane, er der ikke budget til at fortsætte med begge projekter. Der blev hermed besluttet i udvalget at prioritere legepladsen og hermed ikke gå videre med tilbuddene på boldbanerne.

\*Etablering af en boldbane kan stadig komme til afstemning til den ekstraordinære generalforsamling for at få afklaret om en boldbane skal være en del af de langsigtede planer for hele området.

Der blev også diskuteret om placeringen af naturhegn i forbindelse med legepladsen. Her var flertallet for at et naturhegn skal placeres tæt op af legepladsen frem for tæt om af vejen.

Til sidst blev der diskuteret mulige placeringer af legepladsen, med henblik på hvilke forslag der skal med til den ekstraordinære generalforsamling. Følgende placeringer blev aftalt.

1. Område C
2. Den grønne kile mellem etape 2 og 4
3. Den grønne kile mellem etape 1 og 3
4. Denne grønne kile bagved etape 3

Der blev besluttet under mødet at ovenstående oplysninger skal være indsamlet inden det næste møde. Se under handlingspunkter for udspecificering af opgaverne.

Dato for de næste møder:

Onsdag d. 20. september – hos Mette ved Lille Dalby Højes nr. 38 – kl. 19.30

Onsdag d. 4. oktober – hos Jens ved Lille Dalby Højen nr. 34 – Kl. 19.30

<b>Handlingspunkter</b>	<b>Ansvarlig person</b>	<b>Tidsfrist</b>
✓ Færdiggøre tilbuddet fra Ledon	Michelle Smedegaard	20-09-2023
✓ Færdiggøre tilbuddet fra Max	Mette Kristensen	20-09-2023
✓ Færdiggøre tilbuddet fra Hags	Alexander Pedersen	20-09-2023
✓ Færdiggøre tilbuddet fra Planleg	Mikela Lykke	20-09-2023
✓ Færdiggøre tilbuddet fra Kompan	Flemming Andreasen	20-09-2023
✓ Kontakt til kommune for at få afklaret nævnte punkter	Christoffer Krab & Stefan Harboe	20-09-2023